

TADEN (22)

Lotissement « Le Clos des Chênes »

PA1

PLAN DE SITUATION

28 novembre 2025

MAITRISE D'OUVRAGE

LOTISSEUR

AMÉNAGEUR

Terres & Projets

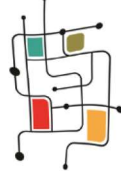
Construire
sur les plus beaux
terrains de la
Côte d'Émeraude...

Plancoët • Alcaréac
Ploubalay • St-Gast
Maignon • St-Malo

www.terresetprojets.com

02 96 82 63 14

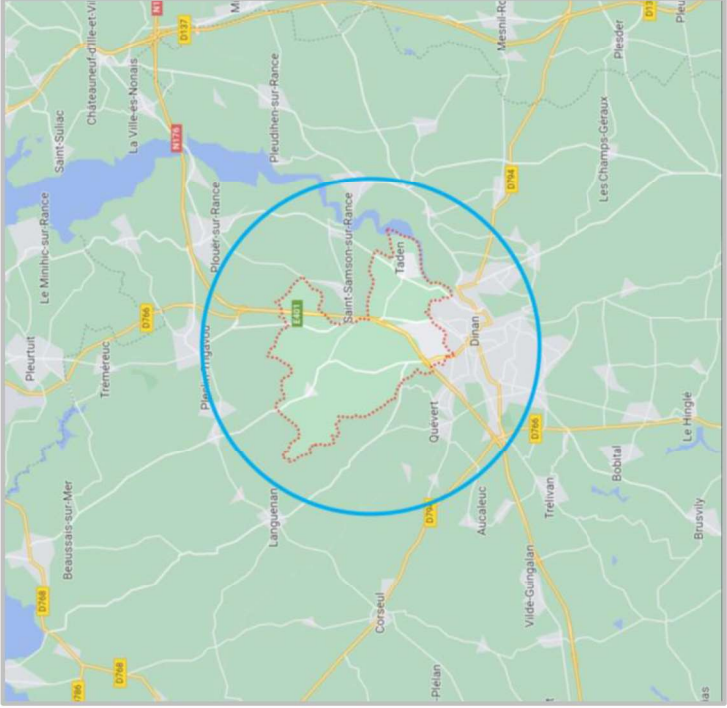
MAITRISE D'OEUVRE



Ici Demain
Paysagiste Concepteur
1C rue du Domaine
22120 Hillion
06 / 75 / 83 / 35 / 59
c.nardin@icidemain.net

CP35
Assainissement et Environnement
12 Avenue de la Gare
35360 Montauban de Bretagne
07 / 82 / 52 / 75 / 08
contact@cpenvironnement.fr

PLAN DE SITUATION



Le projet d'aménagement consiste en la réalisation d'une opération résidentielle de 15 lots dans le bourg de **Taden**, commune des Côtes-d'Armor implantée en bordure de l'estuaire de la Rance.

La commune est desservie par la RN 176, axe majeur à l'échelle de la région Bretagne.

Rattachée à la communauté de communes Dinan Agglomération, elle compte 2599 habitants (recensement 2022).

Taden bénéficie d'une situation géographique favorable, permettant un accès facilité aux services, commerces et infrastructures tout en offrant un cadre de vie paisible, au cœur d'un environnement naturel et paysager préservé.

L'opération s'inscrit en limite nord du centre-bourg, en bordure de la rue Souquet, axe traversant de la commune.



**SOURCE GEOPORTAIL
SANS ECHELLE**

PLAN DE SITUATION

Localisation à l'échelle communale

Le projet s'inscrit dans le centre-bourg de Taden, en position d'interface entre le tissu résidentiel qui s'est étendu autour du nouveau historique du bourg, le cimetière au sud-est et la vallée arborée qui cerne la limite nord du site (vallée).

Le site est desservi à l'ouest par la **rue Souquet**.

